



Ofibodegas Panamá

- Complejo Comercial de 32 unidades
- Unidades Típicas de 377m²
- PB-Bodega: 279.5m²
- M-Oficina: 98.5m²
- Moderno diseño
- Más de 140 estacionamientos
- Garita de seguridad con control de acceso
- Seguridad 24 horas
- Cerca perimetral
- Amplias calles de hormigón
- Sistema de alarmas contra incendio
- Cableado soterrado
- Planta de tratamiento de aguas residuales
- Área de recolección de basura
- Servicio de administración
- Área comercial para servicios básicos



T. (507) 340 3888

Calle 50, PH Torre Global Bank, Piso 11, Oficina 1112
 info@ofibodegaspanama.com www.ofibodegaspanama.com





Ofibodegas

P A N A M Á

- Una Ofibodega es un edificio comercial de 2 plantas que incluye áreas de oficina, bodega y showroom (opcional).
- Este es un concepto novedoso en Panamá, que se ha desarrollado exitosamente en otros países de la región.
- Es sumamente atractivo para empresas que desean consolidar su operación en un mismo lugar.

Ubicación

Ubicado en la ciudad de Panamá, en una zona industrial, a solo 400m de la salida del Corredor Sur, en la vía Panamericana. A solo 5 minutos del Aeropuerto Internacional de Tocumen.



design by adestudio.com

T. (507) 340 3888

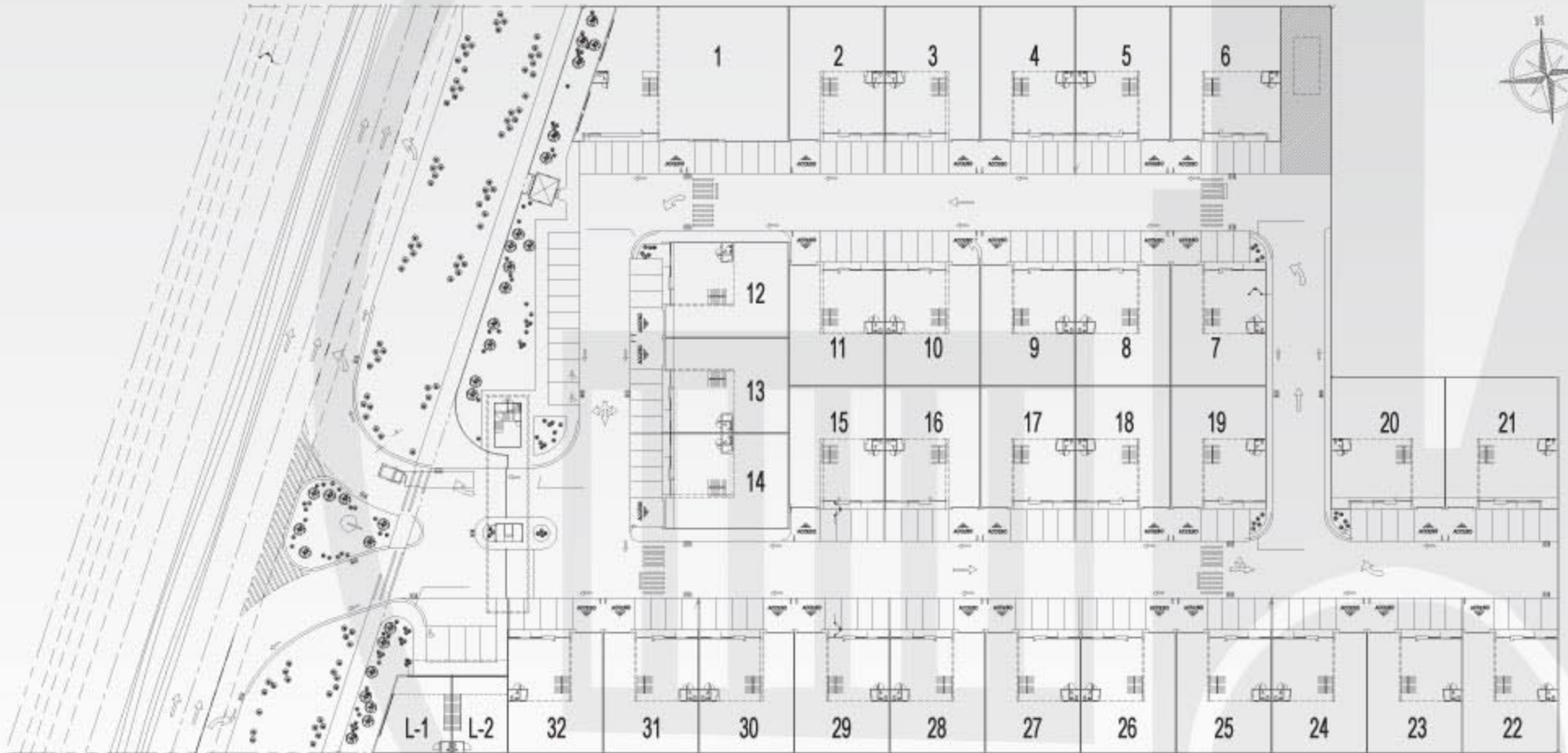
Calle 50, PH Torre Global Bank, Piso 11, Oficina 1112
Info@ofibodegaspanama.com www.ofibodegaspanama.com





Ofi bodegas

P A N A M Á



T. (507) 340 3888

Calle 50, PH Torre Global Bank, Piso 11, Oficina 1112
Info@ofibodegaspanama.com www.ofibodegaspanama.com

 **SHAHANI**
REAL ESTATE



ofibodegas

P A N A M Á

Términos de Compra-Venta

- Abono de Separación de \$10,000 por unidad
 - No Reembolsable
 - Acreditable al primer abono

- Forma de Pago:
 - Contrato de Promesa de Compraventa (10% Neto de Abono)
 - Inicio de Construcción (10%)
 - 6 meses del Inicio de Construcción (10%)+ Carta Promesa de Pago por el Saldo (70%)

- Los Abonos serán depositados en un “Escrow Account” en Tower Bank, los cuales serán administrados por el Fiduciario (Tower Trust)