



GRUPO
SHAHANI

CATÁLOGO DE PROPIEDADES Y LOTES 2018

PROYECTOS QUE CAMBIAN VIDAS

VISTAMAR

PH AQUAMARE

COSTA DE LAS PERLAS

PH AQUALINA

COSTA SUR

LOTES



PROPIEDADES DISPONIBLES 2018

Detalles de nuestra ubicación:

PH PANAMA BUSINESS TOWER, AVE. SAMUEL LEWIS, OBARRIO. CIUDAD DE PANAMÁ.

Teléfonos de Ventas: 340 3257 - Whatsapp: 6379-2487 / 6678-0378.

PROPIEDADES

PH AQUALINA (2)

- Boulevard Pacífica, ciudad de Panamá.

PH AQUAMARE

- Boulevard Pacífica, ciudad de Panamá.

COSTA DE LAS PERLAS (Vendido)

- Costa del Este, ciudad de Panamá.

EL DORAL

- Costa Sur, Panamá.

HACIENDA PACÍFICA

- San Carlos, Panamá.

SUNSET COAST

- Costa Sur, Panamá.

COSTA SUR VILLAGE

- Costa Sur, Panamá.

COSTA ESMERALDA

- Costa Sur, Panamá.

VISTA MAR GOLF & MARINA (2)

- San Carlos, Panamá.

PROYECTOS ESPECIALES

PANAMA NORTE

- Vía Panamá Norte, Gonzalillo Pedregal, Panamá.

*Para desarrollos de uso mixto.

PARADISE HIGHLANDS

- Bejuco, distrito de Chame, Panamá.

*Desarrollo residenciales, y/o ecoturísticos/salud.

MARANA'A - ISLA VIVEROS

- Archipiélago de las Perlas, Panamá.

*Desarrollo residencial

GREEN GARDENS

- A un costado del templo Bahai, Las Cumbres.

*Desarrollo residencial

SCIENTIFIC AND TECHNOLOGY PARK

- Santiago de Veraguas

*Para desarrollo residencial y uso mixto.

LOTES

LOTE EN COSTA SUR

- Corredor Sur, Costa Sur

CORONADO / GORGONA

- Lotes para desarrollo comercial y residencial, Panamá.

FELIPILLO Y PACORA (6)

- Lotes para desarrollo industrial y residencial.

LOTES EN LA GUAIRA

- Portobelo, Colón.

COLÓN

- Sin zonificación.



NO.00

PH AQUALINA

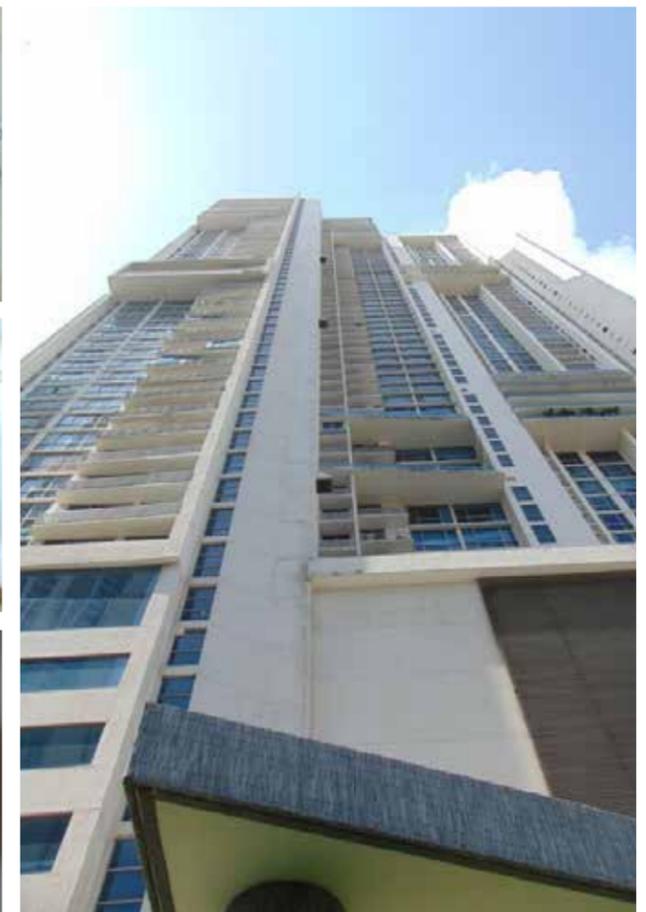
Boulevard Pacifica Panamá



Imponente apartamento con impresionantes vistas a la ciudad y al mar con: área social, piscina, gym, sauna y 2 balcones.



Precio:
\$1,462,500.00
Mantenimiento/mes: \$855.00



El edificio ofrece muchas comodidades para que los inquilinos disfruten, todos los apartamentos tienen espectaculares vistas al mar, tiene seis ascensores de alta velocidad, un vestíbulo de diseño moderno, que incluye un gimnasio completamente equipado, spa relajante, cancha de tenis y squash, sala de fiestas o eventos, área de juegos para niños niños, increíble piscina y jacuzzi.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
Apartamento se vende sin muebles

- 3 Recámaras **M²** 585
- 3.5 Baños **□** Piso 57 A1
- 4 Parkings **I** 2 Plantas



Las habitaciones de Aqualina tienen su baño personal y vestidor, una vista sin obstáculos del océano, un gran balcón con una magnífica vista al mar.



NO.01

PH AQUALINA

Boulevard Pacifica Panamá



Imponente apartamento con impresionantes vistas a la ciudad y al mar con: área social, piscina, gym, sauna y 2 balcones.



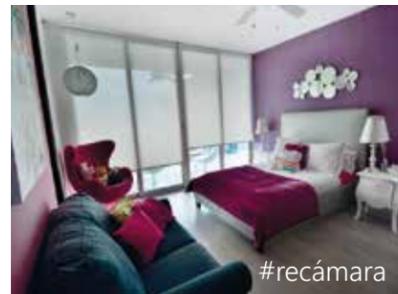
Precio:
\$1,500,000.00
Mantenimiento/mes: \$916.50



#gimnasio



#balcón



#recámara



El edificio ofrece muchas comodidades para que los inquilinos disfruten, todos los apartamentos tienen espectaculares vistas al mar, tiene seis ascensores de alta velocidad, un vestíbulo de diseño moderno, que incluye un gimnasio completamente equipado, spa relajante, cancha de tenis y squash, sala de fiestas o eventos, área de juegos para niños niños, increíble piscina y jacuzzi.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
 Apartamento se vende sin muebles

 3 Recámaras	 M ² 610
 3.5 Baños	 Piso 53 A1
 4 Parkings	 2 Plantas



#balcón_2

Las habitaciones de Aqualina tienen su baño personal y vestidor, una vista sin obstáculos del océano, un gran balcón con una magnífica vista al mar.

NO.02

PH AQUAMARE

Boulevard Pacifica Panamá



#piscina

Precio:
\$1,350,000.00

Mantenimiento/mes: \$762.50



#área_social



#cocina



#baño



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Número de apartamento: **42B**

 3 Recámaras **M²** 610 m²

 3.5 Baños **I** 2 Niveles / Loft

 4 Parking **I** 1 habit servicio
1 baño



Aquamare Tower es el epítome de la vida de lujo en Panamá. Esta torre de 56 pisos cuenta con seguridad las 24 horas, área de la piscina, gimnasio, sauna, área de juegos para niños y vistas sin obstáculos del Océano Pacífico y la ciudad de Panamá.

VENDIDO

NO.04

COSTA ESMERALDA

Costa Sur, Panamá.



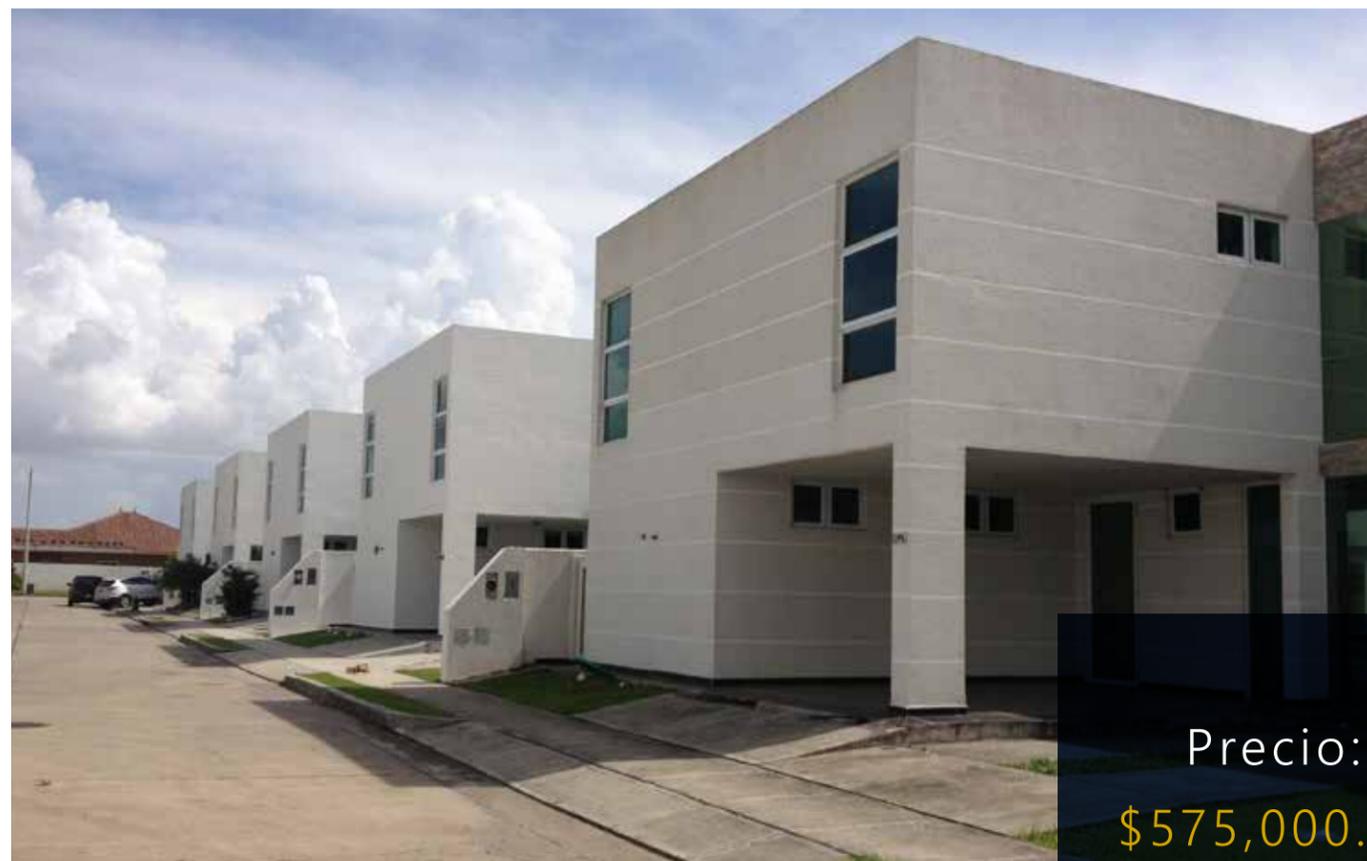
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Número de casa: 43B / **Spacatto**

- 3 Recámaras
- 3.5 Baños
- 2 Parking
- M² 306
- 2 niveles
- 1 habit servicio
1 baño



Costa Esmeralda se encuentra en un conjunto residencial cerrado con vigilancia 24 horas, áreas sociales ideales para toda la familia, sala de fiesta, piscinas, canchas deportivas y parques infantiles. Cerca del Aeropuerto, Centros Comerciales, Farmacias, Supermercados, Bancos, Business Center, fácil acceso a los Corredores Viales.



Precio:

\$575,000.00

Mantenimiento/mes: \$190.00

NO.05

EL DORAL COSTA SUR

Costa Sur, Panamá.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- 4 Recámaras
- 4 Baños
- 2 Parking
- 2 niveles
- Estudio
- M² Constr: 351
- 1 habit servicio
- Área Social
- Modelo: Miranda



Elegantes Residencias unifamiliares de dos niveles con imponentes fachadas estilo colonial. Entrada de adoquines, vestíbulo de doble altura y lujosos acabados, que además poseen una distribución interior que aprovecha al máximo cada espacio.

Área social con más de 4,500 m² de espacamiento, casa club con spa, jacuzzi, gimnasio, salón de fiestas con terraza, piscina para niños y adultos, gazebo con bar para barbacoas, cancha de tenis y parque infantil.

Precio desde:
\$599,000.00

Mantenimiento/mes: \$200.00



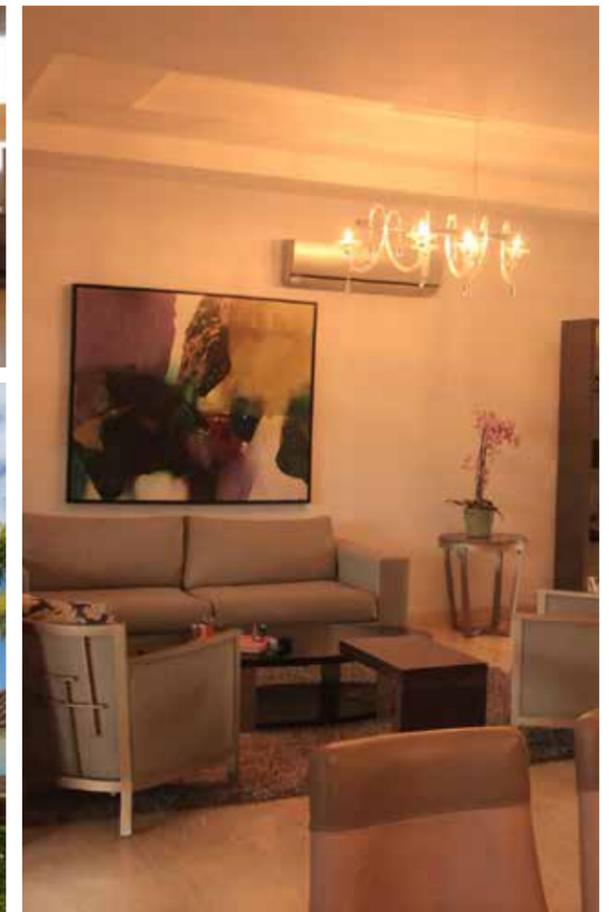
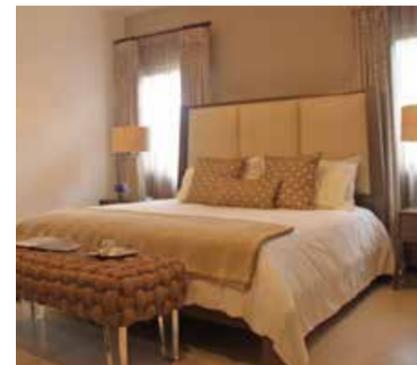
NO.06

SUNSET COAST COSTA SUR

Costa Sur, Panamá



Esta residencia se destaca por su muy amplia terraza techada y jacuzzi con vista al amplio jardín.



Todo el atractivo del estilo americano, plasmado en 54 casas de un solo nivel donde se destaca amplitud y diseño, espacios abiertos que tanto deseaste, se conectan a un patio posterior que se integra y complementa el mejor ambiente.

Acompañado de atractivas áreas sociales, la tranquilidad y seguridad que estas buscando, Sunset es perfecto para ti y tu familia.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Modelo Melbourne

- 3 y 4 Recámaras **M²** Constr. 336.25-367
- 3 y 4 Baños **M²** Lotes: 600-800
- 2 Parking 1 CB/E
- 1 nivel Área Social
- Deposito

Precio desde:

\$850,000.00

Mantenimiento/mes: \$200.00

NO.07

COSTA SUR VILLAGE

Costa Sur, Panamá



Precio desde:
\$462,000.00

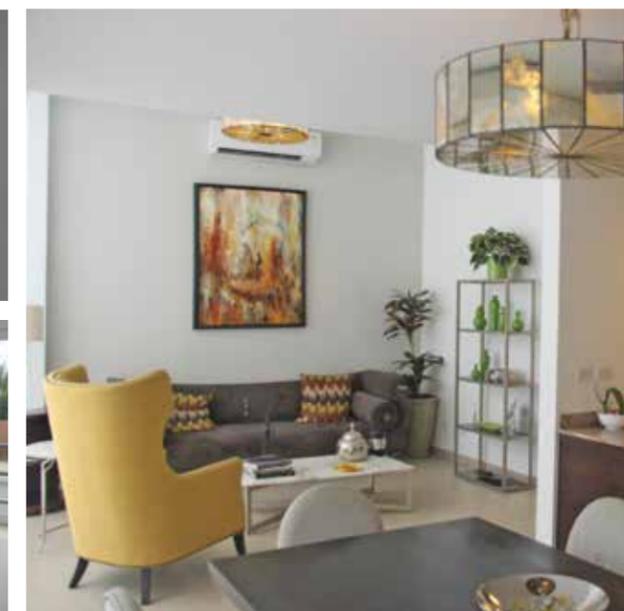
Mantenimiento/mes: \$200.00



#cocina



#baño



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Modelo de casa: **Las Aves**

 4 Recámaras **M²** 258.30

 3.5 Baños **I** 3 Niveles

 2 Parking **I** Opción: CB/E o Estudio

Sus espaciosas áreas recreativas se destacan por estar dentro de una zona segura con muro perimetral y una única entrada peatonal y vehicular con vigilancia permanente. Se trata de un emprendimiento de las más alta categoría, con piscinas, canchas de tenis, áreas de niños y Casa Club para actividades pensando y diseñando para vivir el día a día.

VENDIDO



NO.09

VISTAMAR GOLF BEACH & MARINA

San Carlos Panamá



Único y exclusivo conjunto residencial minimalista, con acceso controlado por un solo punto de acceso con garita de seguridad.

A solo 90 kilómetros de la ciudad, Vista Mar Golf Beach & Marina , nace como una exclusiva comunidad residencial de Golf y Playa. Diseñada bajo un completo plan maestro con una extensión de más de 300 hectáreas, el proyecto que incluye: una moderna cancha de Golf de campeonato, de primera categoría, con 18 hoyos, diseñada por el arquitecto J. Michael Poellot.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Número de residencia: **HP06**

 4 Recámaras  398.66

 4.5 Baños  1 Nivel

 4 Parking  Piscina



Precio:
\$1,300,000.00

Mantenimiento/mes: \$140.00

Muebles no incluidos.
Sujeto a negociación.



NO. 10

HACIENDA PACÍFICA

San Carlos, Panamá.

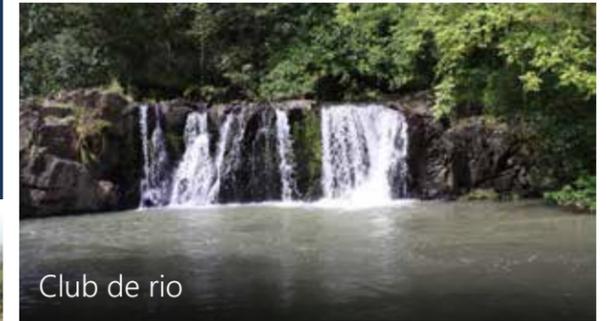


ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Modelo Pacífica - Casa N°14 Fase 1

- 3 Recámaras M² Lote: 1,500
- 2.5 Baños M² Const: 195
- 2 Parking 1 nivel



Club ecuestre



Club de río



Modelo Tamarindo



Vistas de aéreas de Hacienda Pacífica



Modelo Pacífica

Precio:
\$333,570.00

Hacienda Pacífica es un desarrollo urbanístico campestre ubicado en el Km. 90 de la vía Panamericana, un poco antes de llegar a nuestro hermano proyecto Vista Mar Beach & Golf Resort. Contamos con un club ecuestre con restaurante, bar, vestidores y graderías para ver las competencias de las distintas ramas del deporte ecuestre que se darán a lugar en una fabulosa pista adecuada para estos fines.

